

**IZVJEŠĆE POSLOVODSTVA
KOMUNALAC d.o.o. VUKOVAR
ZA 2019. GODINU**

Vukovar, 19. lipnja 2020. godine

IZVJEŠĆE POSLOVODSTVA ZA 2019. GODINU

SADRŽAJ

1.	UVOD	2.
2.	OPIS POSLOVANJA TIJEKOM 2019. GODINE	3.
2.1.	Investicije	8.
3.	REZULTAT ZA 2019. GODINU	10.
4.	PLAN RAZVOJA	11.
4.1.	Sustav gospodarenja otpadom grada Vukovara	12.
4.1.1.	Objekti	12.
4.1.2.	Oprema	13.
4.1.3.	Vozila	13.
4.2.	Edukacija	13.
4.3.	Dodatne vrijednosti projekta „VU-ECO“	14.
4.3.1.	Razvoj eko-turizma grada Vukovara	14.
4.3.2.	Ekološka proizvodnja	14.
4.4.	Plan ulaganja u dugotrajnu imovinu	15.
4.5.	Recertificiranja	15.
4.6.	Uređenje groblja	15.
4.7.	Sanacija parkirališta i modernizacija sustava naplate parkinga	15.
4.8.	Sudske presude	15.
5.	OTKUP VLASTITIH UDJELA	16.
6.	PODRUŽNICE	16.
7.	IZLOŽENOST RIZICIMA I UPRAVLJANJE RIZICIMA	16.
8.	POKAZATELJI USPIJEŠNOSTI POSLOVANJA	17.
9.	ZAKLJUČAK	20.

1. UVOD

Društvo «Komunalac» d.o.o. u ovom obliku, nastalo je upisom u sudski registar kod Trgovačkog suda u Osijeku 26.05.1999. godine na temelju rješenja istog suda.

Temeljem Zakona o trgovačkim društvima i Izjave o pretvorbi javnog poduzeća «Komunalac» d. o. o. Vukovar u društvo kapitala preimenuje se u društvo s ograničenom odgovornošću.

Organi upravljanja društvom su: Skupština i Uprava koju čini direktor Društva. Društvo zastupa i predstavlja Uprava.

U 2019. godini Društvo zastupa: Igor Štrangarević, mag. oec.

Ukupna vrijednost temeljnog kapitala društva upisana je u sudskom registru Trgovačkog suda u Osijeku i iznosi 6.976.000,00 kuna .

Glavna djelatnost tvrtke je komunalna djelatnost.

Pravno ustrojbeni oblik: 92.

U cilju održanja i poboljšanja kvalitete usluga, društvo obavlja sve navedene djelatnosti uz konstantno proširenje predmeta poslovanja.

Prosječan broj zaposlenih na početku razdoblja je 222, a na kraju razdoblja 228.

Prosječna neto plaća po zaposlenom za 2019. godinu iznosi: 4.677,60 kuna.

2. OPIS POSLOVANJA TIJEKOM 2019. GODINE

U zakonskom roku nadležnim tijelima dostavljeni su podatci o ukupno odloženom otpadu na odlagalištu otpada „Petrovačka dola“, kao i podatci o ukupno sakupljenom otpadu na području Grada Vukovara. Osim toga, postupalo se i u skladu s okolišnom dozvolom za rad odlagališta otpada koja propisuje obvezu redovitog monitoringa sastavnica i opterećenja okoliša (zraka, vode, tla i buke). Provedbom redovitog monitoringa u 2019. godini utvrđeno je da su parametri praćenja sastavnica i opterećenja okoliša nastali radom odlagališta u skladu sa zakonski dozvoljenim parametrima.

Tijekom 2019. godine ugrađeni su dodatni polupodzemni kontejneri za miješani komunalni otpad u ulici Kardinala Alojzija Stepinca (spremnik broj 40), te u ulici Vladimira Nazora (spremnik broj 25), ukupan broj ugrađenih polupodzemnih spremnika u Vukovaru i Borovu Naselju dan je u tablici br.1.

VRSTA SPREMNIKA ZA OTPAD ZA POTREBE VIŠESTAMBENIH ZGRADA	BROJ SPREMNIKA	
	VUKOVAR	BOROVO NAS.
Polupodzemni spremnik za miješani komunalni otpad 5000 l	23	30
Polupodzemni spremnik za miješani komunalni otpad 1000 l	1	4
Polupodzemni spremnik za papir (5000 l / 1000 l)	10 + 2	2
Polupodzemni spremnik za plastiku (5000 l)	8	2
Polupodzemni spremnik za staklo (3000 l)	8	2
Ukupan broj ugrađenih polupodzemnih spremnika za otpad:	52	40

Tablica br. 1. Ukupan broj ugrađenih polupodzemnih spremnika za potrebe višestambenih zgrada

Tijekom 2019. godine na sve polupodzemne spremnike za miješani komunalni otpad ugrađene su bravice, te su svi kontejneri za miješani komunalni otpad zaključani kako bi samo korisnici usluge koji su potpisali ugovor i preuzeli ključ koristili spremnik koji im je dodijeljen na korištenje. S obzirom da su u centru grada ugrađena dva kontejnera namijenjena pravnim osobama, na navedene kontejnere je također ugrađena bravica, te je omogućeno pravnim osobama koji nemaju mogućnost smještaja spremnika za otpad korištenje zajedničkog polupodzemnog spremnika za miješani komunalni otpada. Polupodzemni kontejneri za miješani komunalni otpad također su zaključani, te su namijenjeni za korištenje samo pravnim osobama koje su potpisale ugovor i preuzele ključ za odabrani kontejner. Svi polupodzemni kontejneri za MKO su čipirani te se u sustavu evidentira svako pražnjenje polupodzemnog kontejnera. Nadalje, početkom lipnja kupljeno je novo komunalno vozilo koje će doprinijeti kvalitetnijem i efikasnijem sakupljanju otpada (Slika 1.).

U rujnu 2019. godine počelo je s radom i mobilno reciklažno dvorište koje se postavljalo na ukupno 10 lokacija (naselja) u Gradu Vukovaru, a koje služi za odvojeno prikupljanje i privremeno skladištenje manjih količina iskoristivih vrsta otpada iz kućanstva (Slika 2.).



Slika 1. Novo komunalno vozilo



Slika 2. Mobilno reciklažno dvorište

U nekoliko navrata provedeni su inspeksijski nadzori od strane Ministarstva zaštite okoliša i prirode, te nisu uočeni veći nedostaci, a manje primjedbe inspekcije uvažile su se i korigirale u najkraćem mogućem roku.

Kako bi korisnike pravovremeno informirali o promjenama te im pružili i ostale korisne informacije o načinima i uvjetima postupanja s otpadom na području grada Vukovara, i ove godine na kućne adrese korisnika usluge isporučeni je oko 10.700 komada Obavijesti o načinu sakupljanja komunalnog otpada u 2020. godini – Grad Vukovar (Slike 3.), te su korisnicima u individualnim kućanstvima podijeljene vrećice za papir i plastiku. Na kraju 2019. godine broj korisnika u kućama iznosio je 6.609, a broj korisnika u zgradama 4067.



Slika 3. Obavijest o načinu sakupljanja komunalnog otpada u 2020. godini – Grad Vukovar

Podatci o otpadu u 2019. godini

Tijekom 2019. godine, u okviru javne usluge na području Grada Vukovara tvrtka Komunalac d.o.o. vršila je uslugu prikupljanja:

- Miješanog komunalnog otpada,
- Papira i kartona,
- Glomaznog otpada,
- Prikupljanja otpada na zelenim otocima,
- Plastične ambalaže,
- Prikupljanje otpada na reciklažnom dvorištu,
- Prikupljanje otpada putem mobilnog reciklažnog otpada.

Osim toga, tvrtka Komunalac prikupljala je i proizvodni otpad od pojedinih pravnih osoba na području Grada Vukovara (većinom iz tekstilnih proizvodno-prerađivačkih tvornica).

Podatci o sakupljenom otpadu na Području Grada Vukovara tijekom 2019. godine dostupni su u tablici br. 2.

UKUPNO SAKUPLJENI OTPAD SA PODRUČJA GRADA VUKOVARA U 2019. GODINI			
Vrsta otpada (KBO)	Opis otpada	Sakupljeno s područja grada Vukovara (t)	% u ukupno sakupljenom otpadu
02 01 03	Otpadna biljna tkiva	0,79	0,009
02 01 04	Otpadna plastika	18,70	0,224
10 01 01	Taložni pepeo, šljaka i prašina iz kotla	3,96	0,048
15 01 07	Staklena ambalaža	49,96	0,599
17 06 04	Izolacijski materijali	206,38	2,476
17 09 04	Miješani građevinski otpad	847,52	10,168
19 12 12	Ostali otpad osd mehaničke obrade	11,95	0,143
20 01 01	Papir i karton	296,705	3,56
20 01 39	Plastika	53,488	0,642
20 02 01	Biorazgradivi otpad	266,60	3,198

20 02 03	Ostali otpad koji nije biorazgradiv	153,33	1,84
20 03 01	Miješani komunalni otpad	5.932,20	71,169
20 03 03	Ostaci od čišćenja ulica	120,57	1,446
20 03 06	Otpad nastao čišćenjem kanalizacije	9,36	0,112
20 03 07	Glomazni otpad	136,33	1,636
04 01 09	Otpad od obrade i završne obrade	54,90	0,659
04 02 09	Otpad od mješovitih materijala	172,64	2,071
Sveukupno sakupljeno:		8.335,383	100%

Tablica br. 2. Ukupne količine otpada sakupljene na području Grada Vukovara u 2019. godini

U odnosu na 2018. godinu, na području Grada Vukovara u 2019. godini došlo je do povećanja ukupno sakupljenih količina otpada, ali i smanjenja ukupno sakupljenog miješanog komunalnog otpada te povećanja količina odvojeno sakupljenog otpada (papira, plastike i staklene ambalaže).

Miješani komunalni otpad i dalje čini najveći udio u ukupno sakupljenom otpadu, točnije 71,169%. U 2018. godini sakupljeno je ukupno 6.923,06 tona miješanog komunalnog otpada, dok je u 2019. godini sakupljeno gotovo 1000 tona manje, točnije 5.932,20 tona, što znači da je u 2019. godini sakupljeno 14,312 % manje miješanog komunalnog otpada u odnosu na 2018. godinu.

Istovremeno, u 2019. godini došlo je do povećanja količina odvojeno sakupljenog papira, plastične i staklene ambalaže, te glomaznog otpada. Naime, u 2018. godini sakupljeno je ukupno 202,91 tona otpadnog papira, 40,96 tona plastike, 24,30 tona staklene ambalaže te 90,86 tona glomaznog otpada.

U 2019. godini sakupljeno je 296,70 tona otpadnog papira što je povećanje za 46,22% u odnosu na 2018. godinu, 53,48 tona plastike što je povećanje od 30,56%, 49,96 tona staklene ambalaže što je povećanje za 105,60% u odnosu na 2018. godinu, te 137,23 tona glomaznog otpada što je povećanje za oko 51,03% u odnosu na 2018. godinu.

Iz svega gore navedenog, može se zaključiti da je na području grada Vukovara došlo do značajnih smanjenja sakupljenog miješanog komunalnog otpada, te povećanja povećanja odvojeno sakupljenog otpada (papir, plastika, staklo, glomazni otpad) što je vidljivo i u tablici br 3. gdje je napravljena usporedba o ukupno sakupljenim količinama miješanog komunalnog otpada i odvojeno sakupljenog otpada u vremenskom periodu od 2015. do 2019. godine.

UKUPNO SAKUPLJENI OTPAD SA PODRUČJA GRADA VUKOVARA OD 2015. DO 2019. GODINE						
Vrsta otpada	Opis otpada	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.
20 03 01	Miješani komunalni otpad	7.504,27	7.595,00	7.994,094	6.923,06	5.932,20
20 01 01	Papir	55,864	141,82	171,66	202,91	296,70
20 01 39	Plastika	-	-	-	40,96	53,48
15 01 07	Staklena ambalaža	-	7,00	13,92	24,30	49,96
20 03 07	Glomazni otpad	14,46	44,81	49,12	90,86	137,23

Tablica br. 3. Ukupno sakupljene količine otpada od 2015. do 2019. prema vrsti otpada

Na reciklažnom dvorištu „Petrovačka dola“ prikupljao se problematični otpad iz domaćinstva, a podatci o sakupljenom otpadu tijekom 2019. godine dan je u tablici br. 4.

UKUPLJENO SAKUPLJENI OTPAD NA RECIKLAŽNOM DVORIŠTU „PETROVAČKA DOLA“ U 2019. GODINI		
Vrsta otpada (KBO)	Opis otpada	Sakupljeno s područja grada Vukovara (t)
16 01 03	Otpadne gume	0,668
17 06 03*	Ostali izolacijski materijali, koji se sastoje ili sadrže opasne tvari	5,776

17 06 05*	Građevinski materijali koji sadrže azbest	12,671
-----------	---	--------

Tablica br. 4. Otpad prikupljen na reciklažnom dvorištu „Petrovačka dola“ tijekom 2019. godine

Iz tablice je vidljivo da se na reciklažnom dvorištu najviše prikupljao građevinski otpad koji sadrži azbest (azbestne ploče), zatim izolacijski materijali, te otpadne gume.

Na mobilnom reciklažnom dvorištu prikupljao se također problematični otpad iz domaćinstava te se podaci o sakupljenom otpadu tijekom 2019. godine (rujan – studeni) nalaze se u tablici br. 5.

UKUPLJENO SAKUPLJENI OTPAD NA MOBILNOM RECIKLAŽNOM DVORIŠTU U 2019. GODINI		
Vrsta otpada (KBO)	Opis otpada	Sakupljeno s područja grada Vukovara (t)
08 03 17*	Otpadni tiskarski toneri koji sadrže opasne tvari	0,026
20 01 19*	Pesticide	0,01
20 01 25	Jestiva ulja i masti	0,005
20 01 28	Boje, tinte, ljepila i smole, koje nisu navedene pod 20 01 27*	0,15
20 01 32	Lijekovi koji nisu navedeni pod 20 01 31*	0,0056
20 01 34	Baterije i akumulatori, koji nisu navedeni pod	0,0154
20 01 35*	Odbačena električna i elektronička oprema	0,16

Tablica br. 5. Otpad prikupljen na mobilnom reciklažnom dvorištu tijekom 2019. godine

U siječnju 2019. godine izdana je uporabna dozvola za dio građevine odlagališta otpada „Petrovačka dola“ I. faze (tijelo odlagališta plohe A i B sa obodnom cestom i ulazno izlazna zona sa objektom za zaposlene i kolskom vagom) (Slika 4. i 5.)



Slika 4. Kolska vaga



Slika 5. Tijelo odlagališta plohe A i B

Otpad se odlagao sukladno važećim dozvolama, a otpad je dovozilo oko 30ak pravnih osoba, sukladno ugovorima o odlaganju otpada. Otpad se dovezio većinom s područja Vukovarsko-srijemske županije (4 grada (Vukovar, Vinkovci, Ilok i Otok) i 23 Općine s područja VSŽ). Pregled ukupno odloženih vrsti i količina otpada u 2019. godini nalazi se u tablici br. 6.

UKUPNO ODLOŽENI OTPAD NA ODLAGALIŠTU "PETROVAČKA DOLA" U 2019. GODINI			
Vrsta otpada (KBO)	Opis otpada	Odloženo (t)	% u ukupno odloženom otpadu
02 01 03	Otpadna biljna tkiva	0,79	0,002
02 01 04	Otpadna plastika isključujući ambalažu	33,94	0,072
04 01 09	Otpad od površinske i završne obrade	54,90	0,116
04 02 09	Otpad od mješovitih (kompozitnih) materijala (impregnirani tekstil, elastomeri, plastomeri)	189,44	0,401

10 01 01	Taložni pepeo, šljaka i prašina iz kotla (osim prašine iz kotla navedene pod 10 01 04*)	3,96	0,008
10 01 03	Lebdeći pepeo od izgranja treseta i neorađenog drveta	32,62	0,069
17 06 04	Izolacijski materijali	314,73	0,667
17 09 04	Miješani građevinski otpad	1.660,41	3,518
19 12 12	Ostali otpad od mehaničke obrade otpada	1.698,35	3,599
20 02 01	Biorazgradivi otpad	266,60	0,565
20 02 03	Ostali otpad koji nije biorazgradiv	292,18	0,619
20 03 01	Miješani komunalni otpad	41.960,56	88,91
20 03 03	Ostaci od čišćenja ulica	120,57	0,255
20 03 06	Otpad nastao čišćenjem kanalizacije	9,36	0,02
20 03 07	Glomazni otpad	555,82	1,178
Sveukupno odloženo:		47.194,23	

Tablica br. 6. Podatci o odloženom otpadu tijekom 2019. godine na odlagalištu otpada „Petrovačka dola“

Prema podacima o odloženom otpadu u 2019. godini, vidljivo je da miješani komunalni otpad i dalje zauzima najveći udio u ukupno odloženom otpadu (cca 88,91%).

U izvještajnom razdoblju osim građevinskih radova koji se odnose na komunalnu djelatnost, Društvo je ugovorilo sljedeće građevinske radove:

- Sanacija vodovodne mreže u ulici Bana J. Jelačića u Vukovaru u iznosu 1.494.164,00 kn
- Izgradnja spojne ceste između ulica 12 redarstvenika i Kralja Petra Krešimira IV u Vukovaru u iznosu 754.960,00 kn
- Sanacija ulice Petri Skela u Vukovaru u iznosu 625.048,00 kn
- Izgradnja ceste do igrališta u Berku u iznosu 483.097,05 kn
- Rekonstrukcija vodo-komunalne infrastrukture u Đakovu u iznosu 357.903,83 kn
- Izgradnja parkirališa u Tompojevcima u iznosu 219.996,69
- Izgradnja prolaza između ulica Z. Batakovića i 204. brigade u Mikluševcima u iznosu 213.993,90 kn
- Energetska obnova zgrade DVD-a Vukovar u iznosu 147.600,00 kn
- Izgradnja odvojka Radićeve ulice u Berku u iznosu 45.382,95

U protekloj godini osim u komunalnoj djelatnosti, Društvo je ugovorilo i sljedeće radovi krajobraznog uređenja:

- Održavanje Memorijalnog groblja hrvatskih branitelja u iznosu 1.927.151,46 kn
- Uređenje grada povodom obilježavanja Dana sjećanja na žrtve Domovinskog rata i Dana sjećanja na žrtve Vukovara i Škabrnje u iznosu 359.999,95 kn
- Uređenje Memorijalnog spomen obilježja Vodotoranj u iznosu 195.650,81 kn
- Orezivanja stabala u gradu Vukovaru u iznosu 183.079,73 kn
- Uređenja kod novih spomen obilježja u iznosu 36.343,41 kn
- Uređenje šetnice uz Dunav u Vukovaru u iznosu 16.000,00 kn
- Uređenje okoliša u općini Trpinja u iznosu 14.994,38 kn
- Uređenje okoliša oko kapelice Gospe od hrasta u iznosu 14.064,70 kn
- Košnja trave u Muzeju Vučedolske kulture u iznosu 11.068,24 kn
- Održavanje drveća oko zgrada u iznosu 10.097,38 kn

Grad Vukovar i tvrtka Komunalac d.o.o. kontinuirano ulažu u razvoj komunalne infrastrukture s ciljem unaprjeđenja kvalitete življenja svojih sugrađana, a jedan od posljednjih primjera su i radovi na sanaciji, izgradnji i uređenju infrastrukture groblja na području grada Vukovara.

Sanirana su 4 parkirališta u Županijskoj ulici (na kućnim brojevima 68, 70 i 72). Vrijednost ulaganja iznosi 534.360,00 kn.

U prvoj zoni naplate parkinga instalirano je novo Smart parking rješenje (senzorska evidencija popunjenosti parkinga) u iznosu od 299.373,00 kn.

2.1. Investicije

U 2019. godini društvo je uložilo u dugotrajnu imovinu 8.414.170 kn, kako slijedi:

OPIS	IZNOS
RABLJENA GLODALICA ZA ASFALT WIRTGEN	1.435.800
NOVI KAMION ZA ODVOZ KUĆNOG OTPADA MERCEDES	1.049.000
NOVI KAMION KIPER MAN	878.625
NOVI KAMION KIPER MAN	878.625
NOVI BAGER GUSJENIČAR KOMATSU	480.000
NOVI VIBRO VALJAK AMMANN	470.610
RABLJENI BAGER GUSJENIČAR HYUNDAI	336.812
NOVI SMART PARKING SUSTAV	299.373
RABLJENI KOMBI OPEL COMBO (4 KOMADA)	247.444
GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE	210.000
NOVI VILIČAR JUNGHEINRICH	198.815
NOVI POSIPAČ SOLI RASCO	192.192
NOVI PARKING APARAT SIEMENS (4 KOMADA)	175.800
NOVI KOMBI OPEL MOVANO	153.280
UREĐAJ ZA HORIZONTALNU SIGNALIZACIJU	140.569
NOVI SNJEŽNI PLUG RASCO (2 KOMADA)	131.898
NOVI OSOBNI AUTOMOBIL DACIA DUSTER	129.272
RABLJENA PRIKOLICA MEILLER	99.900
NOVA PRIKOLICA HUMBAUR	99.311
NOVI SOLARNI KOŠ (3 KOMADA)	95.175
NOVA MINI ČISTILICA TSM	89.000
NOVA TRAKTORSKA KOSILICA HUSQVARNA	81.680
NOVI SERVER	65.109
NOVI POLUPODZEMNI KONTEJNER (4 KOMADA)	61.500
NOVA VIBRO PLOČA	56.950
RABLJENI KOMBI VW	26.000
NOVA RAKETA ZA BUŠENJE	21.075
OSTALO	310.355
UKUPNO:	8.414.170

Slike 6. - 10. Ulaganja u dugotrajnu imovinu



Slika 6.



Slika 7.



Slika 8.



Slika 9.



Slika 10.

3. REZULTAT ZA 2019. GODINU

U 2019. godini društvo je ostvarilo ukupne prihode od 47.515.529 kn što je više za 25,35 % u odnosu na 2018. godinu. Istovremeno ukupni rashodi iskazani u 2019. godini iznose 46.860.320 kn što je više za 24,29 % u odnosu na 2018. godinu.

Društvo je u 2019. godini ostvarilo veće prihode od rashoda u iznosu od 655.209 kuna. Porez na dobit iznosi 552.326 kn, a dobit financijske godine iskazana je u iznosu 102.883 kn.

Redni broj:	OPIS	2018.	2019.	INDEKS 2019/2018
1	UKUPNI PRIHODI	37.906.051	47.515.529	125,35
2	UKUPNI RASHODI	37.701.817	46.860.320	124,29
3	DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA	204.234	655.209	320,81
4	POREZ NA DOBIT	0	552.326	-
5	DOBIT FINACIJSKE GODINE	204.234	102.883	50,38

PREGLED I USPOREDBA PO VRSTAMA PRIHODA

Redni broj:	VRSTA PRIHODA	2018.	2019.	INDEKS 2019/2018
1	PRODAJA PIJESKA	914.704	592.952	64,82
2	GROBLJA I POGREBNE USLUGE	2.871.124	2.376.256	82,76
3	SKUPLJANJE I PRIJEVOZ OTPADA	6.061.194	7.819.514	129,01
4	KRAJOBRAZNO UREĐENJE I HORTIKULTURA	4.436.703	5.185.850	116,89
5	TRŽNICA	184.770	163.222	88,34
6	PARKING	2.181.371	2.570.477	117,84
7	GRADITELJSTVO	9.412.135	16.075.318	170,79
8	ZBRINJAVANJE, OPORABA OTPADA	5.326.353	6.416.542	120,47
9	ODRŽAVANJE ALEJE BRANITELJA	1.548.653	1.566.715	101,17
10	OSTALI PRIHODI OD PRODAJE	736.105	940.643	127,79
11	POVRATI, SUFINANCIRANJA, POTPORE I SL.	1.914.356	2.280.956	119,15
12	PRIHODI OD POTPORA VEZANIH S IMOVINOM	1.060.269	888.631	83,81
13	DRUGI PRIHODI	1.249.982	635.933	50,88
14	FINACIJSKI PRIHODI	8.332	2.520	30,24
15	UKUPNI PRIHODI	37.906.051	47.515.529	125,35

4. PLAN RAZVOJA

S obzirom na trenutno raspoložive kapacitete odlagališta otpada „Petrovačka dola“ u Vukovaru tijekom 2020. godine intenzivno će se raditi na proširenju odlagališta kako bi se osiguralo neometano odlaganje otpada i u budućem razdoblju odnosno do otvaranja RCGO-a.

Uz nastavak uobičajenih redovnih aktivnosti, u 2020. godini planiran je niz aktivnosti s ciljem dostizanja zakonskih ciljeva u smislu povećanja udjela odvojeno sakupljenog komunalnog otpada te općenito usklađivanja sa propisanim zakonskim odredbama o otpadu.

Uz sve potrebne aktivnosti, i dalje će se raditi na povećanju udjela odvojeno sakupljenog komunalnog otpada (papira, stakla, plastike, glomaznog otpada te biorazgradivog otpada) te konstantnoj edukaciji korisnika usluge o važnosti očuvanja okoliša i održivog upravljanja resursima.

Učinkovito, ekološki i adekvatno sakupljanje otpada naša je vlastita odgovornost prema građanima i okolišu, a za posljedicu ima nemjerljivu korist za nas i buduće generacije, naše zdravlje i okoliš. Obzirom da je izgrađen i cjeloviti sustav gospodarenja otpadom od izuzetne važnosti, kako za Republiku Hrvatsku, tako i za Grad Vukovar, izgradnju sustava gospodarenja otpadom na području grada Vukovara planirano je ostvariti kroz realizaciju strateškog projekta pod nazivom **Ekološki centar za održivost - „VU-ECO“**. Osim što je strateški projekt grada Vukovara, VU-ECO je ujedno i prvi projekt na izgradnji sustava gospodarenja otpadom temeljen na novodonesenom Planu gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017.-2022. godine.

„VU-ECO“ čine Reciklažni centar za obradu komunalnog otpada i zgrada Ekološkog centra za održivost, nastala rekonstrukcijom postojeće upravne zgrade Komunalca, koji sa svim svojim popratnim sadržajima zajedno čine održiv i siguran sustav gospodarenja energijom i otpadom u gradu Vukovaru, i kao takav, donosi mnogostruke dobrobiti cijeloj lokalnoj zajednici, a i šire!

Realizacija „VU – ECO“ projekta značit će sustav temeljen na cirkularnoj ekonomiji koji objedinjuje:

- Održiv sustav gospodarenja otpadom – pogon reciklažnog centra za obradu komunalnog otpada na lokaciji postojećeg odlagališta otpada;
- Ekološku proizvodnju – proizvodnja cvijeća i ukrasnog bilja u vlastitom rasadniku na vlastito proizvedenom kompostu nastalog iz sakupljenog biorazgradivog otpada na području grada Vukovara te korištenje produkta u vlastite svrhe (prilikom uređenja javnih površina grada Vukovara) te u komercijalne svrhe;
- Energetsku učinkovitost i održivost Centra – pasivna zgrada Centra A+ energetske razreda;
- Istraživanje i inovacije – laboratorij u sklopu Centra u kojem je planirana provjera kvalitete dobivenog komposta, te istraživanje i uzgoj mikroorganizama koji se kroz postupke bioremedijacije mogu koristiti u slučajevima kontaminacije tla onečišćujućim tvarima na nekom području te obrade otpadnog mulja iz uređaja za pročišćavanje otpadnih voda grada Vukovara;
- Izniman doprinos u razvoju eko-turizma grada Vukovara – kontinuirane edukacije svih ciljanih skupina na temu zaštite okoliša, održivog gospodarenja otpadom, energetske učinkovitosti, ekološke proizvodnje i dr., uz mogućnost obilaska čitavog Centra.



Slika 11. Ekološki centar za održivost „VU-ECO“



Slika 12. Ekološki centar za održivost „VU-ECO“

Projekt „VU-ECO“ podrazumijeva učinkovito i održivo korištenje dostupnih prirodnih resursa - otpada i obnovljivih izvora energije u vlastitom poslovanju, čiji je konačni cilj smanjenje negativnih ekoloških i ekonomskih aspekata poslovanja, uz istovremen doprinos u podizanju i razvoju ekološke svijesti zaposlenika, korisnika i ostale javnosti o brizi za zaštitu okoliša.

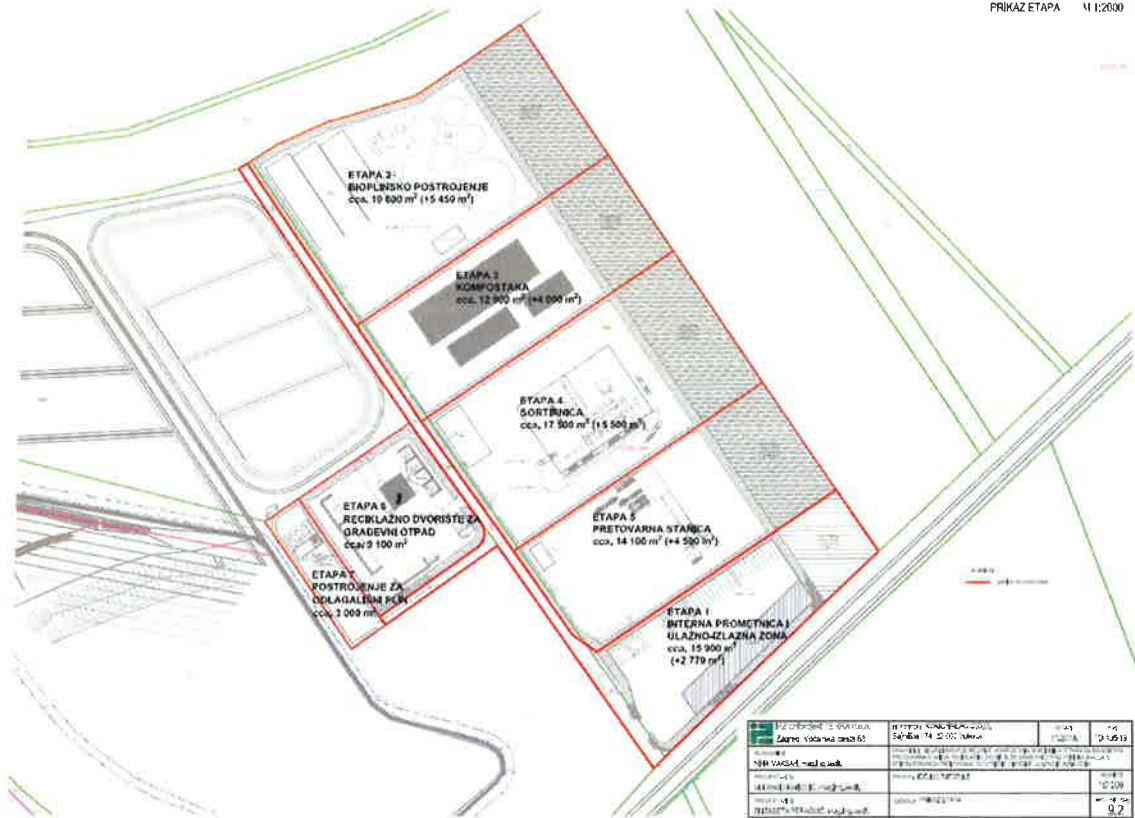
4.1. Sustav gospodarenja otpadom grada Vukovara

4.1.1. Objekti

Sastavni dio Ekološkog centra za održivost je postrojenje reciklažnog centra za obradu komunalnog otpada. Reciklažni centar bio bi smješten na lokaciji postojećeg odlagališta otpada „Petrovačka dola“ u gradu Vukovaru, gdje bi se uz već postojeće sadržaje (kazete za odlaganje neopasnog otpada, kazete za odlaganje građevinskog otpada koji sadrži azbest te moderno uređenog reciklažnog dvorišta) gradio pogon za obradu komunalnog otpada koji uključuje:

- eko sortirnicu za predsortirani i suhi komunalni otpad sakupljen na kućnom pragu korisnika usluge putem jednog spremnika za korisni otpad, kapaciteta cca 7 t/h;
- eko kompostanu za proizvodnju eko-komposta;
- reciklažno dvorište za građevinski otpad;
- prihvatni prostor za glomazni otpad namijenjen obradi s ciljem ponovne upotrebe;
- linije za reciklažu i sortiranje plastike prema vrstama za prodaju;
- šreder za šrediranje glomaznog otpada, granja, namještaja, stolarije i sl.;
- solarnu elektranu na krovu građevine za sortiranje i kompostiranje;
- bioplinsko postrojenje

Za izgradnju reciklažnog centra imamo osigurane prostorne uvjete te raspolažemo ishođenom lokacijskom dozvolom. Reciklažni centar udaljen je cca 2 km od zgrade VU-ECO, pri čemu ta neznatna udaljenost daje dodatnu vrijednost projektu „VU-ECO“ u smislu realizacije brojnih turističkih i drugih (eko) sadržaja.



Slika 13. Idejno rješenje – prikaz etapa

4.1.2. Oprema

Grad Vukovar i Komunalac d.o.o. zahvaljujući brojnim uspješno provedenim projektima nabavili su dio potrebne opreme za uspostavu planiranog sustava gospodarenja otpadom u gradu Vukovaru, međutim, uz postojeću, neophodna je i nabavka dodatne opreme s ciljem uspostave učinkovite primarne selekcije otpada:

- spremnici za odvojeno sakupljanje korisnog otpada na kućnom pragu (jedna kanta za više frakcija korisnog otpada)
- oprema za obradu glomaznog otpada

4.1.3. Vozila

Uz postojeća vozila, obzirom na sve planirane aktivnosti u sklopu projekta VU-ECO, potrebna je nabavka dodatnih vozila:

- specijalnih vozila za sakupljanje otpada
- mini vozila za sakupljanje odvojeno sakupljenog otpada na ulazima višestambenih zgrada
- vozila sa kranom za prikupljanje glomaznog i biorazgradivog otpada
- vozila za prijevoz oporabljene glomaznog otpada
- utovarivača za potrebe rada reciklažnog dvorišta za građevinski otpad

4.2. Edukacija

Poznato je da je edukacija korisnika jedna od glavnih odredbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske. Grad Vukovar i Komunalac d.o.o. proveli su nekoliko projekata upravo s ciljem edukacije korisnika o gospodarenju otpadom, no povremene edukacije korisnika ne postižu dovoljno velik učinak na ekološku

svijest korisnika. Stoga je u sklopu Centra planirana primjerena edukacijska dvorana u kojoj bi se provodile kontinuirane i sustavne edukacije svih zainteresiranih skupina, posebice djece školske i predškolske dobi. Edukacije koje bi se provodile u Centru bile bi osmišljene tako da utječu na povećanje ekološke svijesti svih posjetitelja Centra, a tiču se: gospodarenja otpadom i zaštite okoliša, energetske učinkovitosti, ekološke proizvodnje, održivog poslovanja, ekonomije i sl., uz dakako, mogućost obilaska čitavog Centra kako bi se sve naučeno vidjelo i na licu mjesta. Tako bi posjetitelji u Centru mogli vidjeti:

- primjer pasivne zgrade A+ energetskog razreda s maksimalnim iskorištavanjem prirodnih izvora energije za proizvodnju električne i toplinske energije za potrebe Centra
- korištenje ekoloških materijala pri izgradnji Centra koji doprinose maksimalnom poboljšanju energetske učinkovitosti zgrade Centra
- vlastiti rasadnik cvijeća i ukrasnog bilja na vlastito proizvedenom kompostu
- zgrade bravarije i stolarije gdje bi se vršila obrada glomaznog otpada (prodaja primjeraka u prostorima Centra, vlastite tržnice, internet prodaja ili pak donacija socijalno ugroženim građanima)
- krovnu površina Centra te čitavog skladišnog i parkirnog prostora za vozila u fotonaponskim sustavima
- sustav grijanja i hlađenja putem peći na sječku i solarnim panelima
- malu vjetroelektranu koja služi za opskrbu strujom manjeg vanjskog dijela Centra te je kao takva primjer iskorištavanja vjetra kao obnovljivog izvora energije
- laboratorij za istraživanje i inovacije
- reciklažni centar na kojem su na jednom mjestu objedinjene sve građevine za gospodarenje otpadom (sortirnica otpada, eko-kompostana, reciklažno dvorište, odlagalište otpada, reciklažno dvorište za građevinski otpad)

4.3. Dodatne vrijednosti projekta „VU-ECO“

4.3.1. Razvoj eko-turizma grada Vukovara

Moderna arhitektura bazirana na ekološkim materijalima i sadržajima, magnet su za privlačenje brojnih posjetitelja Centra. Obzirom na planiranu provedbu kontinuiranih edukacija planiranih u velikoj edukacijskoj dvorani u sklopu Centra, očekivan je značajan broj posjetitelja, posebice djece predškolske i školske dobi, što će zasigurno utjecati na razvoj eko-turizma grada Vukovara.

4.3.2. Ekološka proizvodnja

Uz djelatnost gospodarenja otpadom, izvedbu građevinskih radova, upravljanje parkirnicima i grobljima na području grada Vukovara, tvrtka Komunalac d.o.o. brine i o krajobraznom i hortikulturnom uređenju grada Vukovara. Stoga pronalaženje rješenja da „otpad“ nastao obavljanjem jedne djelatnosti služi kao značajna sirovina za potrebe druge djelatnosti vlastite tvrtke, znači brojne uštede u poslovanju same tvrtke, ali i ostavlja mogućnosti dodatne zarade od prodaje viška materijala:

- od sakupljenog i proizvedenog biorazgradivog otpada u sklopu reciklažnog centra proizvodio kompost, koji bi potom odmah bio iskorišten za potrebe vlastitog rasadnika cvijeća i ukrasnog bilja koje krase gradske trgove i parkove;
- nastali građevinski otpad od rušenja objekata oporabljivao bi se u sklopu reciklažnog dvorišta za građevinski otpad, a potom bi se dobiveni materijal ponovno koristio prilikom izvođenja građevinskih radova;
- sakupljeni glomazni otpad izdvajao bi se za ponovnu uporabu, te bi se nakon njegove uporabe i uređenja izlagao i prodavao u sklopu izložbenog salona oporabljenog glomaznog otpada na gradskoj tržnici ili bi se pak donirao socijalno urođenim građanima.

- promidžbu Centra i proizvedenih materijala ostvarivali bi i putem reklamnih panoa postavljenih na vlastitim parkiranjima na području grada.

4.4. Plan ulaganja u dugotrajnu imovinu

Obzirom na stalni rast i razvoj, te prošireni popis registriranih djelatnosti, a s ciljem unapređivanja poslovnih procesa, Društvo u 2020. godini planira nabaviti dugotrajnu imovinu putem financijskog leasinga ili iz vlastitih sredstava ukupne procijenjene vrijednosti 2.000.000,00 kn, kako slijedi:

- Građevinski stroj
- 4 rabljena osobna vozila
- Polupodzemni kontejneri
- Rotacijski silosni posipač
- Ulični usisavač
- 4 automata za naplatu parkiranja

4.5. Recertificiranja

Društvo će i u 2020. godini nastaviti s provedbom recertificiranja po slijedećim standardima:

- ISO 9001 – Sustav upravljanja kvalitetom
- ISO 14001 – Sustav upravljanja okolišem
- ISO 27001 – Sustav upravljanja informacijskom sigurnošću
- ISO 45001 - Sustav upravljanja zdravljem i sigurnošću na radu
- ISO 50001 – Sustav upravljanja energijom tvrtke

4.6. Uređenje groblja

Kao nastavak na provedena ulaganja u prethodnom razdoblju, tijekom 2020. godine predviđene su aktivnosti na izradi plansko projektne dokumentacije, ishođenje potrebnih dozvola te provedba postupka javne nabave za nabavu radova i usluga na izgradnji novih objekata mrtvačnice, dvorane za izlaganje na odru, prostorija za ispraćaj umrlih, te pratećih građevina kao što su prostor za prodaju cvijeća, pogrebne opreme te pogrebnog ureda. Projektom je također obuhvaćena sanacija postojeće infrastrukture primarnih staza unutar groblja, sanacija sustava javne rasvjete groblja te hortikulturno uređenje.

4.7. Sanacija parkirališta i modernizacija sustava naplate parkinga

U planu je izgradnja parkirališta u ulici Fra. Grge Čevapovića. Procijenjena vrijednost planiranih ulaganja iznosi 200.000,00 kn

Također, izvršiti će se nabava 12 novih parkirnih aparata Primus 8, te nadogradnja 8 postojećih parkirnih aparata City 5, a sve zbog mogućnosti fiskalizacije računa, za što ćemo postati obveznici. Vrijednost ovog ulaganja iznosi cca 760.000,00 kn

4.8. Sudske presude

U tijeku 2020. godine Društvo očekuje isplate odšteta po sudskim procesima započetim u razdoblju 2012. – 2013. godine, a u vrijednosti od 1.202.939,00 kn.

5. OTKUP VLASTITIH UDJELA

Društvo nema otkupljenih vlastitih udjela.

6. PODRUŽNICE

Društvo nema podružnica.

7. IZLOŽENOST RIZICIMA I UPRAVLJANJE RIZICIMA

Društvo je izloženo raznim financijskim rizicima. Društvo prati navedene rizike i nastoji umanjiti njihov potencijalni utjecaj na financijsku izloženost društva. Osim toga, Društvo je u 2019. godini pripremalo procjenu rizika u skladu s ISO 31000:2009.

Cjenovni rizik

Društvo je izloženo cjenovnom riziku zbog uporabe dobara na čije cijene ne može utjecati (nafta, plin, električna energija i sl.). Ostala dobra i usluge Društvo nabavlja putem javne nabave ili jednostavne nabave, pa samim time ostvaruje optimalne cijene inputa.

Kreditni rizik

Financijska imovina koja potencijalno može izložiti društvo kreditnom riziku obuhvaća potraživanja od kupaca i danih kredita. Pri vrednovanju ove imovine u obzir se uzima procjena naplativosti. Kreditni limiti kupaca se redovito provjeravaju i usklađuju, te je poduzet niz aktivnosti praćenja naplate potraživanja od kupaca, te Društvo postupa sukladno Ovršnom zakonu.

Rizik likvidnosti

Društvo nastoji upravljati rizikom likvidnosti što podrazumijeva održavanje dostatne količine novca te osiguravanje raspoloživosti financijskih sredstava kroz ugovoreno dopušteno prekoračenje po transakcijskom računu.

Zbog nastale situacije opće nelikvidnosti i pogoršanja uvjeta poslovanja poduzet je niz aktivnosti s ciljem smanjenja troškova poslovanja.

Sve svoje obveze, a posebno obveze po pitanju poreza i doprinosa za plaće radnicima nastojalo se podmiriti na vrijeme. Također, redovito je plaćan PDV za 2019. godinu.

Žiro-račun tijekom 2019. godine nije bio blokiran.

Rizik novčanih tijekova

Društvo upravlja novčanim tijekovima na način da može u bližoj i daljoj budućnosti predvidjeti plaćanje svojih obveza i naplatu svojih potraživanja, te razmatra poslovanje svojih poslovnih partnera kako bi smanjilo rizik.

Valutni rizik

Društvo je izloženo riziku promjene tečajeva inozemnih valuta prilikom uzimanja kredita koji su denominirani u stranim valutama, EUR. Rizik kojem je Društvo bilo izloženo je sveden na minimum, obzirom da su prema bankama obveze redovito podmirene u 2019. godini. Valutni rizik prisutan je zbog mogućih promjena tečajeva stranih valuta.

8. POKAZATELJI USPJEŠNOSTI POSLOVANJA

BILANCA NA DAN 31.12.2019

OPIS POZICIJE	2018.	2019.
AKTIVA		
DUGOTRAJNA IMOVINA	20.980.473	26.055.609
NEMATERIJALNA IMOVINA	2.025.719	1.445.817
MATERIJALNA IMOVINA	18.954.754	24.609.792
FINANCIJSKA IMOVINA		
POTRAŽIVANJA		
KRATKOTRAJNA IMOVINA	10.071.299	13.473.620
ZALIHE	1.363.621	2.126.716
POTRAŽIVANJA	5.754.364	6.683.137
FINANCIJSKA IMOVINA	207.296	132.570
NOVAC U BANC I BLAGAJNI	2.746.018	4.531.197
PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I NEDOSPJELA NAPLATA PRIHODA	12.892	9.861
UKUPNA AKTIVA	31.064.664	39.539.090
PASIVA		
KAPITAL I PRIČUVE	15.290.022	15.392.905
REZERVIRANJA ZA RIZIKE I TROŠKOVE	1.142.748	3.403.391
DUGOROČNE OBVEZE	839.968	3.884.062
KRATKOROČNE OBVEZE	9.054.338	12.552.956
ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA	4.737.588	4.305.776
UKUPNO PASIVA	31.064.664	39.539.090

Koeficijent tekuće likvidnosti je veći od 1, što znači da je tekuća aktiva veća od tekućih obveza, te se pretpostavlja da se tekuće obveze mogu podmiriti. Poželjan, tj. optimalan koeficijent je 2.

OPIS	2018.	2019.
KRATKOTRAJNA IMOVINA	10.071.299	13.473.620
KRATKOROČNE OBVEZE	9.054.338	12.552.956
KOEFICIJENT TEKUĆE LIKVIDNOSTI	1,11	1,07

Koeficijent ubrzane likvidnosti je manji od 1 jer su kratkoročne obveze veće od brzo unovčive imovine. Koeficijent je u blagom padu, a poželjan je rast istog.

OPIS	2018.	2019.
KRATKOTRAJNA IMOVINA - ZALIHE	8.707.678	11.346.904
KRATKOROČNE OBVEZE	9.054.338	12.552.956
KOEFICIJENT UBRZANE LIKVIDNOSTI	0,96	0,90

Koeficijent financijske stabilnosti je veći od 1, što znači da se dugotrajna imovina financira kratkoročnim obvezama, što nije dobar pokazatelj.

OPIS	2018.	2019.
DUGOTRAJNA IMOVINA	20.980.473	26.055.609
KAPITAL + DUGOROČNE OBVEZE	16.129.990	19.276.967
KOEFICIJENT FIN. STABILNOSTI	1,30	1,35

Koeficijent zaduženosti ima tendenciju rasta. U 2019. godini društvo se financiralo 58 % vlastitim kapitalom, a 42 % dugom.

OPIS	2018.	2019.
UKUPNE OBVEZE (DUGOTRAJNE OBVEZE + KRATKOROČNE OBVEZE)	9.894.306	16.437.018
UKUPNA IMOVINA	31.064.664	39.539.090
KOEFICIJENT ZADUŽENOSTI	0,32	0,42

Koeficijent obrta ukupne imovine pokazuje odnos između ukupnog prihoda i ukupne imovine tj. koliko se puta imovina pretvori u prihode. U 2019. godini svaka kuna imovine je rezultirala s 1,20 kn prihoda.

OPIS	2018.	2019.
UKUPNI PRIHODI	37.906.051	47.515.529
UKUPNA IMOVINA	31.064.664	39.539.090
KOEFICIJENT OBRTA UKUPNE IMOVINE	1,22	1,20

Koeficijent obrta kratkotrajne imovine se u 2019. godini smanjio u odnosu na 2018. godinu, što znači da se povećalo prosječno trajanje obrta kratkotrajne imovine u prihode. U 2019. godini se kratkotrajna imovina obrtala 3,53 puta u prihode.

OPIS	2018.	2019.
UKUPNI PRIHODI	37.906.051	47.515.529
KRATKOTRAJNA IMOVINA	10.071.299	13.473.620
KOEF. OBRTA KRATKOTRAJNE IMOVINE	3,76	3,53

Koeficijent obrta potraživanja od kupaca pokazuje koliko puta godišnje se potraživanja naplate odnosno pretvore u novac.

OPIS	2018.	2019.
PRIHODI OD PRODAJE	33.673.112	43.356.651
POTRAŽIVANJA OD KUPACA	5.158.563	5.953.422
KOEFICIJENT OBRTA POTRAŽIVANJA	6,53	7,28
BROJ DANA U GODINI	365	365
KOEFICIJENT OBRTA POTRAŽIVANJA	6,53	7,28
TRAJANJE NAPL. POTRAŽ. U DANIMA	55,92	50,12

Ekonomičnost poslovanja se računa kao odnos ukupnog prihoda i rashoda. Što je veća vrijednost, to je poslovanje ekonomičnije.

OPIS	2018.	2019.
UKUPNI PRIHODI	37.906.051	47.515.529
UKUPNI RASHODI	37.701.817	46.860.320
EKONOMIČNOST POSLOVANJA	1,01	1,01

Neto profitna marža se izračunava kao ostvarena dobit nakon oporezivanja u odnosu na ukupan prihod. Što je veća vrijednost, to je veći učinak poslovanja.

OPIS	2018.	2019.
DOBIT NAKON OPOREZIVANJA	204.234	102.883
UKUPNI PRIHODI	37.906.051	47.515.529
NETO PROFITNA MARŽA	0,01	0,00

Pokazatelj povrata na ukupnu imovinu (ROA) s većom vrijednošću pokazuje bolji učinak poslovanja društva. To je pokazatelj učinka ekonomičnosti imovine kojom se obavlja djelatnost.

OPIS	2018.	2019.
DOBIT NAKON OPOREZIVANJA	204.234	102.883
UKUPNA IMOVINA	31.064.664	39.539.090
POVRAT NA IMOVINU (ROA)	0,01	0,00

Povrat na glavnici (ROE) pokazuje koliko je zarađenih jedinica novca na jedinicu novca kapitala. Što je veći pokazatelj, bolji je učinak poslovanja kapitalom.

OPIS	2018.	2019.
DOBIT NAKON OPOREZIVANJA	204.234	102.883
GLAVNICA (KAPITAL)	15.290.022	15.392.905
POVRAT NA GLAVNICU (ROE)	0,01	0,01

9. ZAKLJUČAK

Godišnje izvješće obuhvaća objektivni prikaz poslovanja u 2019. godini.

Nakon odbitka rashoda od prihoda razdoblja ostvaren je pozitivan financijski rezultat u iznosu od 655.209 kn. Porez na dobit iznosi 552.326 kn, a dobit nakon oporezivanja iznosi 102.883 kn.

Zajednički rad s Gradom rezultirao je predstavljanjem Društva kao stabilnog s čvrstim materijalnim, financijskim i tehnološkim pretpostavkama za daljnji razvoj u obavljanju djelatnosti i podizanje razine kvalitete komunalnih usluga u Gradu Vukovaru uz maksimalnu zaštitu okoliša i zaštitu javnog interesa.

U narednom razdoblju aktivnosti Društva usmjerene su na poslovnu izvrsnost te održivo djelovanje u interesu korisnika usluga jer kvaliteta pruženih usluga i izbor tehnologija izravno utječu na kakvoću i standard svih stanovnika Grada Vukovara što Društvo čini dodatno odgovornim za dosljedno promicanje društveno odgovornog poslovanja kako u odnosu prema vanjskim korisnicima tako i poticanjem odgovornog ponašanja i socijalnog dijaloga prema vlastitim radnicima.

U Vukovaru, 19. lipnja 2020. godine.

Za Komunalac d.o.o.

Direktor



/Igor Štrangarević, mag. oec./